

АКТ

приемки оказанных услуг и(или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Тихорецк

30.11.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок, д.92, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД 1 _____, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», в лице уководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №19у/2015 от 01.06.2015г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 92, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Военный городок:

S= 3447,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	12 066,95
Содержание подвалов					0,00
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,063	100куб.м	48908,11	3 081,21
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,62	1 рейс	3800,00	2 356,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения					
3	Снятие показаний ОДПУ электроэнергетики, обработка, передача в РСО	1,00	1 ОДПУ	320,00	320,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					
Аварийно-диспетчерское обслуживание					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3447,70	кв.м	0,50	1 723,85
Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей					
Коммунальные ресурсы на СОИ					
5	Электрическая энергия за октябрь 2024 (НЭСК)	1,00	кВт*ч	6,53	6,53
6	Холодная вода за октябрь 2024 (РВК-Тихорецк)	139,297	куб.м.	66,89	9 317,58
	Водоотведение за октябрь 2024 (РВК-Тихорецк)	139,297	куб.м.	53,83	7 498,36
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	3447,70	кв.м	2,50	8 619,25
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	55597,99	3 335,88
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ХВС	2,75	%	7871,94	216,48
9	Услуги банка				414,29
Дополнительные услуги					
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за октябрь 2024 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5000,00	5 000,00
	НДФЛ с вознаграждения Председателю, 13%	5747,00	%	0,13	747,11
	Страховые взносы на вознаграждение	5747,00	%	0,30	1 724,10
ИТОГО:					56 427,58

2. Всего за период с 01.11.2024 по 30.11.2024г выполнено работ на сумму

56 427,58р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

ЗАКАЗЧИК



Handwritten signature of Lidiya Ivanovna Beteeva in blue ink.